

## Ostu-müügileping (projekt)

november 2018

PÕLVA KULTUURI- JA HUVIKESKUS, äriregistri kood 75027666, aadress Kesk 15, Põlva 63308, mida esindab direktor Eerika Mark, kes tegutseb põhimääruse alusel ühelt poolt (edaspidi Ostja)

ja

... mida esindab juhatuse liige ..., kes tegutseb põhikirja alusel, (edaspidi Müüja) teiselt poolt, sõlmisid käesoleva lepingu alljärgnevas:

### 1. LEPINGU DOKUMENDID

1.1. Lepingu dokumentideks on:

1.1.1. käesolev leping;

1.1.2. riigihanke „Põlva Kultuuri- ja Huvikeskusele valgustehnika soetamine“ hanketeade, hankedokument (edaspidi HD) ja selle lisad;

1.1.3. müüja pakkumus;

1.1.4. poolte vahel sõlmitud kokkulepped, täiendused, muudatused, aktid jm asjasse puutuvad dokumendid, mis pärast allkirjastamist muutuvad lepingu lahutamatuks osadeks.

### 2. LEPINGU OBJEKT

Ostja ostab vastavalt läbiviidud riigihankele edukaks tunnistatud pakkumusele ning hankedokumentides ja hanketeates toodud nõuetele valgustehnika tarne, vastavalt riigihankes toodud tehnilistele tingimustele (edaspidi Valgustehnika)

### 3. VALGUSTEHNICA ANDMINE OSTJA VALDUSSE JA OMANDI ÜLEMINEK

3.1. Lepingu täitmise tähtaeg on: tarne **5 nädala jooksul peale hankelepingu sõlmimist.**

3.2. Vähemalt üks tööpäev enne Valgustehnika tarnimist teavitab Müüja Ostja kontaktisikut Valgustehnika tarnimise ajast Põlva Kultuuri- ja Huvikeskusesse.

3.3. Peale nõuetekohase Valgustehnika üleandmist, väljastab Müüja Ostja esindajale üleandmis-vastuvõtmisakti, millega Müüja annab Ostjale Valgustehnika üle. Ostjal on õigus enne üleandmis-vastuvõtmisakti allkirjastamist:

3.3.1. kontrollida Valgustehnika seisukorda, kvaliteeti, vastavust kehtestatud standarditele ning hankedokumentidele;

3.3.2. tutvuda kõigi Valgustehnika kasutamise juhendite ja eeskirjadega ning paluda vajadusel kohapealset väljaõpet;

3.3.3. kontrollida kõigi Valgustehnikaga seotud dokumentide olemasolu, täielikkust ja kehtivust;

3.4. Kui Valgustehnika ei vasta Lepingus kirjeldatud tingimustele, ei ole Ostja kohustatud Valgustehnikat vastu võtma ning üleandmis-vastuvõtmisakti allkirjastama. Valgustehnika vastuvõtmise keeldumise kohta esitab Ostja kirjaliku selgituse.

3.5. Ostjal on õigus ja kohustus Valgustehnika vastu võtta, kui Valgustehnika vastab tingimustele, st on kohase kvaliteediga, vastab kehtestatud standarditele ning hankedokumentidele.

- 3.6. Üleandmis-vastuvõtmisaktile kirjutavad alla Lepingus määratud vastava Ostja ja Müüja kontaktisikud või kirjaliku volituse alusel määratud isikud.
- 3.7. omandiõigus läheb üle Ostjale üleandmis-vastuvõtmisakti allkirjastamisest.
- 3.8. Valgustehnika Ostjal on õigus nõuda ja Müüjal on kohustus kõrvaldada Valgustehnika vastuvõtmise järel ilmnunud ja võimalikud varjatud puudused (sh vahetada välja Valgustehnika või Valgustehnika osa juhul, kui pärast Valgustehnika üleandmist selgub Valgustehnika või selle osa mittevastavus hankedokumentidele) vastavalt garantiitingimustele.
- 3.9. Valgustehnika omandiõiguse vastuvõtmiseni vastutab Valgustehnika juhusliku hävimise või kahjustamise riisiko eest Müüja.

#### **4. LEPINGU HIND JA MAKSED**

- 4.1. Lepingu maksumus on ... eurot, millele lisandub käibemaks summas ... kokku ... eurot.
- 4.2. Lepingu nimetatud maksumused sisaldavad kõiki Müüja kulutusi seoses Lepingu täitmisega (sh tollimaksud, impordimaksud jmt maksud, lõivud, transport).
- 4.3. Peale Valgustehnika üleandmist ning üleandmis-vastuvõtmisakti allkirjastamist Poolte poolt tekib Müüjal õigus Ostjale arve esitamiseks, mille Ostja kohustub tasuma 10 päeva jooksul

#### **5. GARANTII**

- 5.1. Müüja kinnitab, et Valgustehnika vastab Lepingu lisa **HD Lisa 1 Hanke tehniline kirjeldus** toodud tingimustele.
- 5.2. Müüja annab Valgustehnikale vähemalt viie aastase müügarantii, sh kahe aastane seadmete- ja remondigarantii ning viie aastane garantii materjalidele ning koostele. Samuti tagab Müüja Valgustehnika kasutamiseks eestikeelsed tootjapoolsed kasutusjuhendid.
- 5.3. Garantii ei kehti Valgustehnika kahjustustele, mis on põhjustatud Valgustehnika ebaõigest kasutamisest.
- 5.4. Vastava garantii, garantiitööde või nende käigus asendatavate asjade või osutatavate teenuste eest eraldi või täiendavalt tasu ei maksta.

#### **6. VASTUTUS**

- 6.1. Pooled kohustuvad hüvitama teineteisele Lepingu mittetäitmise või mittekohase täitmisega tekitatud kahju kooskõlas õigusaktide ja Lepingu sätetega.
- 6.2. Lepingu alusel tasumisele kuuluvate summade tasumisega viivitamisel kohustub Ostja tasuma Müüja nõudel viivist 0,1 % viivitatud summalt päevas.
- 6.3. Kui Müüja ei täida Lepingus toodud kokkulepitud tarnetähtaega nõuetekohaselt, maksab ta Ostja nõudel leppetrahvi 0,1% tarnitava Valgustehnika seadmete maksumusest iga hilinenud päeva kohta alates rikkumisest kuni lepingu nõuetekohase täitmiseni.
- 6.4. Lisaks leppetrahvile võib Pool nõuda Lepingukohustuse rikkumisega tekkinud kogu kahju hüvitamist.
- 6.5. Pooled ei vastuta Lepingu mittetäitmise või mittekohase täitmise eest, kui see on põhjustatud vääramatu jõud. Vääramatu jõu ilmnemisel teatab üks Pool teisele sellest koheselt kirjalikus vormis ja Lepingukohustuste täitmine lükatakse edasi kuni vääramatu jõu toime lõppemiseni. Kui vääramatu jõu esinemisest ei ole kirjalikult teatatud, ei loeta vääramatu jõu mõju esinenuks, välja arvatud juhud, kui tegemist on rahvusvaheliselt üldteadaoleva sündmusega.

#### **7. POOLTE KOHUSTUSED JA ÕIGUSED**

- 7.1.1. Ostja on kohustatud tasuma Müüja poolt tarnitud Valgustehnika eest esitatud arved vastavalt Lepingus sätestatule.

- 7.2. Ostja on kohustatud esitama Müüjale koheselt kogu informatsiooni, mis on vajalik Lepingu täitmiseks.
- 7.3. Lepingupooled on kohustatud teatama teineteisele koheselt kõikidest asjaoludest, mis võivad takistada Lepingu nõuetekohast täitmist.
- 7.4. Müüja kohustub tähtaegselt ja kohaselt täitma kõiki Lepinguga sätestatud tingimusi ja Lepingust tulenevaid kohustusi ning vastutab nende täitmise eest Eesti Vabariigi seaduste või muude õigusaktidega ja Lepinguga kehtestatud ulatuses ja korras.

## **8. LEPINGU TÄHTAEG JA LEPINGU ÜLESÜTLEMINE**

- 8.1. Leping jõustub allkirjastamisest Poolte poolt ja lõpeb Lepingujärgsete kohustuste täitmisega.
- 8.2. Pooltel on õigus Lepingust taganeda, kui teine Pool rikub oluliselt Lepingut ja Lepingust taganev Pool on andnud teisele Poolele täiendava tähtaja rikkumise kõrvaldamiseks ning viimane ei ole rikkumist tähtjaks kõrvaldanud. Lepingust taganenud Poolel on õigus nõuda teiselt Poolelt Lepingu täitmisega seoses kogu tehtud kulutuste ja kahju hüvitamist.
  - 8.2.1. Ostjal on õigus Leping üles öelda teatades Müüjale kirjalikult ette, kui:
  - 8.2.2. Müüja on Valgustehnika üleandmisega hilinenud rohkem kui 15 päeva arvestades Lepingus toodud tarnetähtaega.
  - 8.2.3. Valgustehnika ei vasta Hanke ja Lepingu tingimustele, vaatamata Müüja poolsetele katsetele viia Helitehnika vastavate tingimustega kooskõlla.

## **9. LEPINGU MUUTMINE**

- 9.1. Lepingut võib muuta Poolte kirjalikul kokkuleppel.
- 9.2. Kui Lepingu mingi sätte osutub Eesti Vabariigi seaduste või muude normatiivaktidega vastuolus olevaks, ei mõjuta see ülejäänud sätete kehtivust. Pooltel on õigus seadusandlusega vastuolus olev sätte ühepoolsetl asendada Lepingu mõtet järgiva legitiimse sättega, teatades sellest viivitamatult teisele Poolele.

## **10. VAIDLUSTE LAHENDAMINE**

- 10.1. Lepingu sõlmimisel, täitmisel, muutmisel ja täiendamisel juhinduvad Lepinguosalised kõikidel juhtudel Eesti Vabariigi seadusandlusest.
- 10.2. Lepinguosalised kohustuvad vaidlusküsimuste tekkimisel tegema kõik endast oleneva, et lahendada lahkarvamused võimalikult kiiresti omavaheliste läbirääkimiste teel. Lahkarvamustes, mida ei õnnestu lahendada läbirääkimiste teel, lahendatakse seaduses ettenähtud korras.
- 10.3. Lepinguosalised tunnistavad kohtus vaidluste ja lahkarvamuste lahendamise alusena Eesti Vabariigi seadusandlust.

## **11. TEATED JA KONTAKTISIKUD**

- 11.1. Pooltevahelised Lepinguga seotud teated peavad olema kirjalikus vormis, välja arvatud juhtudel, kui sellised teated on informatsioonilise iseloomuga, mille edastamine teisele Poolele ei oma õiguslikke tagajärgi.
- 11.2. Lepinguosalised kohustuvad teineteist viivitamatult teavitama kõikidest muudatustest oma juriidilistes aadressides või muudes kontaktandmetes.
- 11.3. **Ostja kontaktisik on Lauri Saare valguse- ja helitehnik, mob 521 8519, [lauri@kultuurikeskus.ee](mailto:lauri@kultuurikeskus.ee)**
- 11.4. **Müüja kontaktisik on ...**

## **12. LEPINGU LAHUTAMATUD LISAD (järjestatud mõjuga)**

- 12.1. Lisa 1 Riigihanke alusdokumendid
- 12.2. Lisa 2 Pakkumus

**13. POOLTE JURIIDILISED AADRESSID, ALLKIRJAD**

**OSTJA:**

**MÜÜJA:**

**Põlva Kultuuri- ja Huvikeskus**

Äriregistri kood: 75027666

Kesk tn 15

63308 Põlva

Põlva maakond

Tel +372 799 8231

E-post [eerika.mark@kultuurikeskus.ee](mailto:eerika.mark@kultuurikeskus.ee)

*/allkirjastatud digitaalselt/*

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Eerika Mark  
Direktor